**ДОГОВОР № 0303300019715000004**

|  |  |
| --- | --- |
| **с. Бежта** | **«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.** |

Администрация МО «Бежтинский участок», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Главы Администрации МО «Бежтинский участок» Нажмудинова Тажудина Рамазановича действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Монолит-12, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице ген.директора Рамазанова Гаджимурада Магомедовича , действующего на основании устава , c другой стороны, вместе именуемые Стороны, на основании Протокола проведения аукциона в электронной форме заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по разработке и согласованию ПСД (проектно-сметной документации) на реконструкцию 2-го этажа здании Администрации МО «Бежтинский участок» расположенного по адресу: с. Бежта Бежтинского участка.

1.2. Защита и согласование разработанной проектно-сметной документации во всех экспертных и согласующих органах осуществляется Подрядчиком.

1. **Стоимость (цена) работ по Договору**

2.1. Стоимость работ по Договору определена в Протоколе согласования договорной цены (Приложение № 1) и составляет 950000 рублей в том числе НДС 18%

2.2. Общая стоимость работ включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.

2.3. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится Заказчиком по безналичному расчету перечислением денежных средств на счет Подрядчика.

1. **Сроки выполнения работ**

3.1. Начало выполнения работ в течение 3 (трех) дней с момента заключения данного Договора.

3.2. Окончание работ в течении 3(трех) месяцев после заключения Договора.

1. **Порядок оплаты**

4.1. Расчеты за работы по Договору производятся между Заказчиком и Подрядчиком в размере их фактической стоимости, но не более суммы, предусмотренной настоящим Договором.

4.3. Оплата за выполняемые работы по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств в размере цены Договора на основании подписанного Акта о приемке выполненных работ в течение 10 рабочих дней с даты представления Акта о приемке выполненных работ, счета и счет - фактуры. Оплата производится на банковский счет, указанный в п.12 настоящего Договора

4.4. Обязательства Заказчика по оплате денежных сумм по Договору считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Договором, с банковского счета Заказчика, указанного в п.12 Договора.

# **Обязательства сторон по Договору**

**Подрядчик обязуется:**

5.1. Выполнить все работы, указанные в п.1.1. настоящего Договора в полном объеме и в установленные сроки, предусмотренные настоящим Договором в соответствии с действующими нормативно-техническими документами, в т. ч. ПП РФ № 87 от 16.02.2008г., ГОСТа Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства».

5.2. Разработать ПСД на реконструкцию 2-го этажа здании Администрации МО «Бежтинский участок» своими силами или силами привлеченных организаций по согласованию с Заказчиком.

5.3. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ привлеченными субподрядными организациями и за все действия указанных лиц.

5.4. Устранять за свой счет недостатки, обнаруженные при приемке и согласовании проектно-сметной документации.

**Заказчик обязуется:**

5.5. Предоставить по требованию Подрядчика исходно – разрешительную документацию в соответствии с Техническим заданием (п. 1.8. Приложение № 2 к Договору)

5.6. Производить расчеты с Подрядчиком своевременно и в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.7. Немедленно информировать Подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

1. **Обеспечение исполнения Договора**

6.1. В целях обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по настоящему договору, Подрядчик предоставляет Заказчику в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания договора обеспечение исполнения обязательств в размере 30 % от начальной (максимальной) цены Договора, НДС не облагается (далее - обеспечение исполнения договора).

6.2. Обеспечение исполнения договора предоставляется в виде:

(ВАРИАНТ 1): Банковская гарантия должна соответствовать образцу, утвержденному Покупателем. В банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по настоящему договору, которая должна быть не менее 10 % от начальной (максимальной) цены Договора. Банковская гарантия должна содержать указание на настоящий договор, путем указания на Стороны настоящего договора, название предмета и ссылки на основании заключения настоящего договора, указанное в Преамбуле настоящего договора.

Банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий договор, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии.

(ВАРИАНТ 2): Залог, денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения договора, должны быть перечислены в размере 20 % от начальной (максимальной) цены Договора, НДС не облагается, на счет Покупателя, указанный в п. 11 данного договора.

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Денежные средства возвращаются Продавцу Покупателем при условии надлежащего исполнения Продавцом всех своих обязательств по настоящему договору в течение 10 банковских дней со дня получения Покупателем соответствующего письменного требования Поставщика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Поставщиком в этом письменном требовании. В случае одностороннего отказа Поставщика от исполнения договора, а также частичного или полного неисполнения обязательств по договору, сумма обеспечения исполнения договора Поставщику не возвращается. За счет заложенного имущества Покупатель вправе удовлетворить свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, включая проценты, убытки, причиненные просрочкой исполнения, неустойку. Стороны согласились, что обращение взыскания на предмет залога в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора может быть произведено во внесудебном порядке.

**7.Сдача-приемка работ**

7.1. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику Проектно-сметную документацию в 5 (пяти) экземплярах и один экземпляр на электронном носителе в формате PDF, счет, счет-фактуру и Акт о приемке выполненных работ.

7.2. Приемка работ осуществляется при участии уполномоченного представителя Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты передачи Подрядчиком Заказчику Акта о приемке выполненных. В указанный срок Заказчик обязан направить Подрядчику оформленный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки.

7.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта, Сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок сроком их выполнения.

7.4. После устранения замечаний, указанных в перечне, Подрядчик вновь передает Акты приема-сдачи работ в порядке, предусмотренном п.7.1 настоящего Договора.

7.5. Если в процессе выполнения работы выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней после приостановления работы. Вопрос о целесообразности продолжения работы Строны решают совместно.

# **8.** **Ответственность сторон**

8.1. Все нарушения отдельных пунктов Договора рассматриваются совместно Сторонами с целью достижения разумного урегулирования вопросов.

8.2. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Заказчик за нарушение договорных обязательств уплачивает Подрядчику за задержку расчётов за выполненные работы – пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % стоимости невыполненных обязательств за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.4. Подрядчик при нарушении Договорных обязательств уплачивает Заказчику за несвоевременную сдачу работ - пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от стоимости договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

8.5. В случае применения добросовестной Стороной требования о взыскании неустойки, Сторона, не исполнившая условия настоящего договора, обязуется выплатить сумму неустойки добросовестной Стороне в течение 10 (десяти) банковских дней с даты предъявления соответствующего требования.

8.6. Уплата неустойки Стороной, не исполнившей условия настоящего Договора, не освобождает ее от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.7. Подрядчик обязуется своевременно и за свой счет исправлять работу по обоснованным замечаниям Заказчика, а также согласующих и экспертных органов.

**9. Срок действия Договора**

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9.2. Договор действует в течении 3-х месяцев с момента подписания Договора.

# **10. Прочие условия**

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

10.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

10.2.1. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных п.п. 3.1- 3.2 настоящего Договора.

10.2.2 Внесения Подрядчиком без предварительного письменного

согласования с Заказчиком изменений в Договор.

10.2.3. Задержки Подрядчиком начала выполнения работ по обследованию и разработке проектно-сметной документации (далее - ПСД) на реконструкцию Объекта, а также Защиты и согласования разработанной проектно-сметной документации во всех экспертных и согласующих органах более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика.

* + 1. Непредставление обеспечения исполнения Договора, указанного в пункте 6 настоящего Договора.

10.2.5.Некачественное выполнение работ (при условии направления Подрядчику Претензий);

10.3. При расторжении Договора по причине ненадлежащего выполнения Подрядчиком свих обязательств, а также по причине установления экспертными органами невозможности утверждения и доработки проектной документации в связи с неудовлетворительным качеством, Заказчик не оплачивает работу, а в случае произведенной ранее оплаты, Подрядчик обязан перечислить Заказчику ранее необоснованно полученную сумму.

10.4. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке, Сторона- инициатор направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора (по почте на адреса Сторон указанные в Договоре);

10.5. При одностороннем отказе от исполнения Договора обязательства по Договору прекращаются по истечении 10 (десяти) календарных дней после получения одной Стороной соответствующего уведомления от другой Стороны.

10.6. Расторжение Договора также допускается по соглашению Сторон или в соответствии с решением суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

10.7. В случае досрочного расторжения Договора, Стороны немедленно приложат усилия к достижению урегулирования вопроса по оплате фактически выполненных объемов работ.

10.8. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру:

- Подрядчику (полное название фирмы)

- Заказчику Администрация МО «Бежтинский участок»

**11. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МО БЕЖТИНСКИЙ УЧАСТОК» РД Почтовый aдpеc: 368410, РД Бежтинский участок, с. Бежта.**  **Л/с-03033915000**  **ИНН - 0538001227**  **КПП - 053801001**  **ОГРН - 1020501710580 ОКП0-86089386 ОКАТО-82258810001 ОКТМО- 82658410**  **ОКОГУ-32100**  **ОКФС- 14**  **ОКОПФ-72**  **ОКВЕД 75.11.31**  **Через: УФК по РД (Бежтинский участок, ОК 402040326,**  **Администрация МО «Бежтинский участок»)**  **Банк: *ГРКЦ НБ* Республики Дагестан Банка России г. Махачкала.**  **БИК- 048209001**  **Р/С - 40204810300000000021** | **Краткое наименование ООО 'Монолит-12'**  **ИНН 0538004034**  **КПП 053801001**  **ОГРН 5120536001746**  **Юридический адрес 368066, Дагестан Респ, Цунтинский р-н, Каратюбе с, ул.-, д.-**  **Фактический адрес 368066, Дагестан Респ, Цунтинский р-н, Каратюбе с, ул.-, д.-**  **ИНН 0538004034**  **КПП 053801001**  **Р\С 40702810800000001925**  **ООО КБ КРЕДИТИНВЕСТ Г. КИЗИЛЮРТ**  **БИК 048209719**  **Р\С 30101810000000000719** |
| от Заказчика: | **от Подрядчика:**  **ООО 'Монолит-12'** |
| Глава Администрации МО «Бежтинский участок" | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Р. Нажмудинов | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Рамазанов Г.М** |
| М.П. | **М.П.** |